



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЭРИИ ГОРОДА»

60-летия СССР пр., д. 22, г. Биробиджан, 679000

Тел./факс (42622) 2-16-75

e-mail: cumi@biradm.ru; <http://www.biradm.ru>

25.03.2024 № 309
На № _____ от _____

Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» подтверждает согласие на предоставление третьим лицам прав на:

лот № 1: нежилое здание площадью 194,6 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0500012:95, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17;

лот № 2: нежилое здание площадью 948,2 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0500012:89, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17;

лот № 3: нежилое помещение площадью 134,5 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0200039:5610, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Набережная, д. 34;

лот № 4: нежилое помещение площадью 478,8 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0300001:2403, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пушкина, д. 5г;

лот № 5: нежилое помещение площадью 252 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0200032:990, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 71.

Обязательным условием передачи имущества в субаренду является письменное согласие Арендодателя.

Договор субаренды не может быть заключен на срок, превышающий срок действия договора аренды.

Цель использования имущества по договору субаренды должна соответствовать целевому использованию имущества по договору аренды.

Размер площади имущества, передаваемого в субаренду, не должен превышать 50 процентов от арендуемой Арендатором площади имущества.

Арендная плата при сдаче имущества в субаренду рассчитывается с применением коэффициента 2 к размеру арендной платы за 1 кв.м

муниципального имущества, переданного в субаренду, в месяц, дополнительно к арендной плате, установленной договором аренды.

Досрочное прекращение договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды.

Заместитель главы мэрии города –
председатель комитета



И.В. Дубровская